

# Legenda

## URBANIZZATO

- Ambio storico
- Ambio residenziale a edificazione consolidata
- Ambio residenziale turistico saturo
- Ambio residenziale turistico saturo di riqualificazione
- Ambio residenziale misto di complemento
- Ambio residenziale misto commerciale
- Ambio residenziale misto artigianale
- Ambio a servizi
- Ambio a servizi soggetto a vincolo

## URBANIZZABILE

- Ambio misto per nuovi insediamenti commerciali-productivi
- Ambio misto per nuovi servizi turistici

## AGRICOLO

- Aree caratterizzate da produzioni agricole e forestali tipiche, vocazionali e specializzate
- Aree di primaria importanza per la funzione agricola e produttiva in relazione all'ecosistema, compattezza e localizzazione dei terreni
- Aree che, caratterizzate da presenze insediative, sono utilizzabili per l'organizzazione di scari finali o per lo sviluppo di attività complementari ed integrate con fattoria agricola

## FORESTALE

- Aree boscate o da rimboschire
- Aree boscate ineditabili Parco del Pollino
- Usi civici

## VINCOLO

- Aree che per condizioni morfologiche, ecologiche e paesistico-ambientali non sono suscettibili di insediamenti
- Parco fluviale
- Limite vincolo fluviale
- Limite vincolo antiruggine demanio marittimo (50 m)
- Respetto detentandi
- Respetto strade a scorrimento veloce
- Limite ambiti per protezione civile
- Limite Parco del Pollino
- Aree
- Limite demanio marittimo
- Limite vincolo paesaggistico demanio marittimo (500 m)
- Respetto servizi pubblici
- Respetto ferroviario
- Limite aree perone dal fuoco

## VIABILITA'

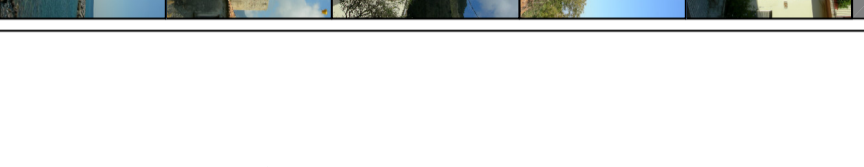
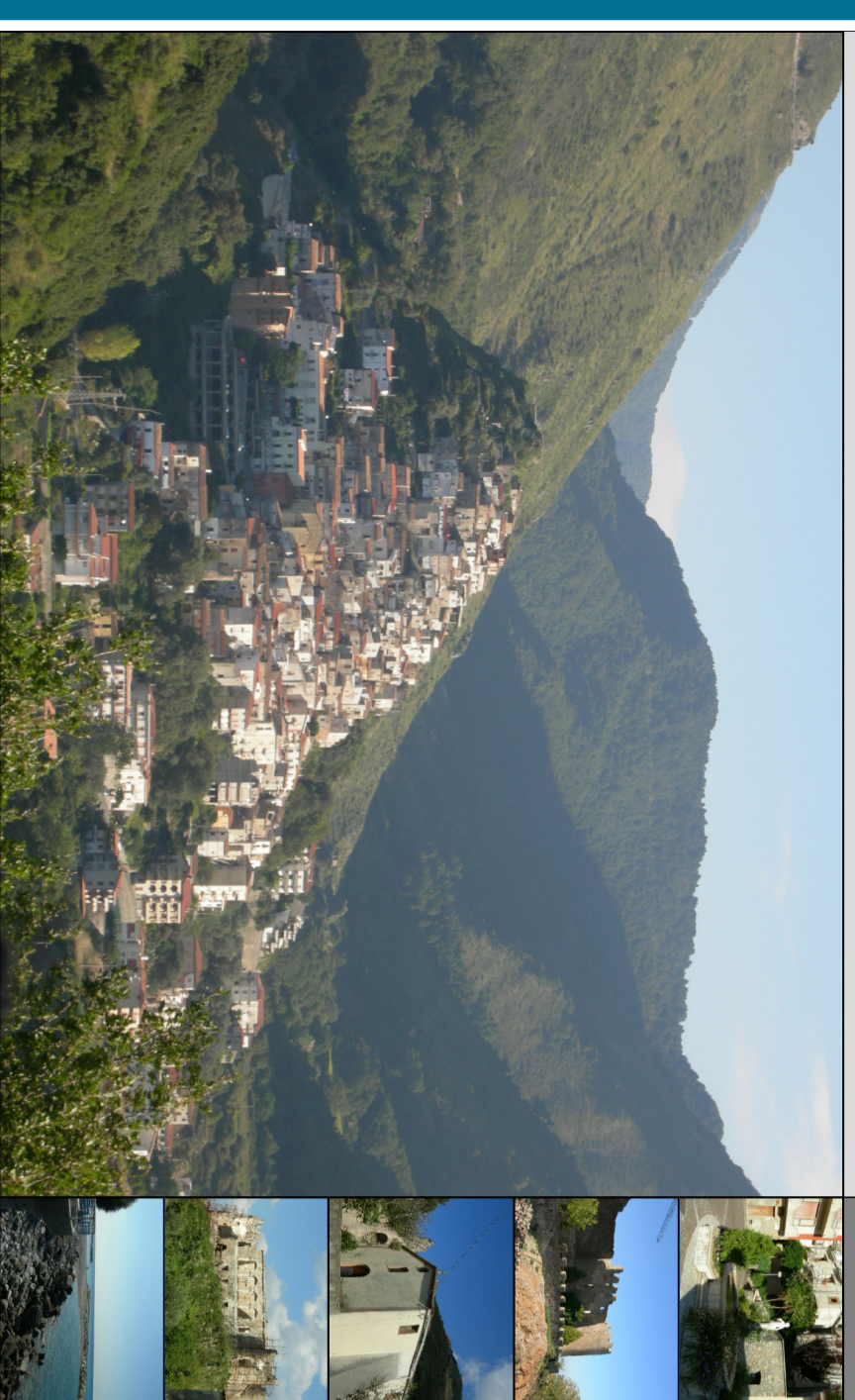
- Viabilità esistente**
  - Strada Statale: 18 a scorrimento veloce
- Viabilità di progetto**
  - Strada urbana - Raddoppio lungomare
- Confini territorio comunale

## COMUNE DI SANGINETO

### PIANO STRUTTURALE COMUNALE

#### Ambiti Territoriali Unitari

DAT



Progettato dall'Ufficio Tecnico Comunale

Reg. Giuliana K. Campitello

Gruppo di lavoro

Agente:

Dott. For. Giuseppe Raimondi

Geologo:

Dott. Alessandro Giuliano

Soroso:

Dott. Renato Chinnici

Consulenza tecnico-scientifica

Dipartimento di Ingegneria Civile

Scala 1:10.000

Progetto anno 2017 - Piano Strutturale Comunale Sagnetino approvato - su carta chiara con sovrapposizione del D.P.R. 360/09 (ex art. 13 L. n. 46/04)  
Aggiornamento febbraio 2020 - con inserimento della convenzione della Regione Calabria - Dipartimento di Ingegneria e Scienze e Governo del Territorio  
Agente: - Team progettuale: 2020/19/18/19/20/21

